



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРТИЗАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 апреля 2022 г.

№ 771-па

**О создании конкурсной комиссии для проведения
открытого конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирными домами**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», на основании статей 29, 32 Устава Партизанского городского округа администрация Партизанского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать конкурсную комиссию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.
2. Утвердить прилагаемые:
 - 2.1. Состав конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;
 - 2.2. Положение о порядке работы комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления жилищно-коммунального комплекса П.В. Зуботыкина

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Вести», размещению на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после официального опубликования.

Глава Партизанского городского округа



О.А. Бондарев

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Партизанского городского округа
от 29.04.2022 г. № 441-па

СОСТАВ
конкурсной комиссии для проведения
открытого конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирными домами

Зуботыкин П.В.

- заместитель главы администрации Партизанского городского округа - начальник управления жилищно-коммунального комплекса администрации Партизанского городского округа, председатель комиссии;

Попкова В.В.

- заместитель начальника управления жилищно-коммунального комплекса - начальник отдела жизнеобеспечения администрации Партизанского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Коваль А.В.

- ведущий специалист I разряда отдела жизнеобеспечения управления жилищно-коммунального комплекса администрации Партизанского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Аркадьев И.А.

- начальник юридического отдела администрации Партизанского городского округа;

Питерцева Н.Н.

- заместитель начальника управления экономики и собственности - начальник отдела по учёту и переселению граждан.

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные функции, а также порядок работы конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами (далее - конкурсная комиссия).

1.2. Конкурсная комиссия является постоянно действующим органом администрации Партизанского городского округа по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории Партизанского городского округа со сроком полномочий, не превышающим 2 года.

1.3. В своей деятельности конкурсная комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом".

2. Функции комиссии

Основными функциями конкурсной комиссии являются:

2.1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

2.2. Рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе.

2.3. Определение победителя конкурса.

2.4. Другие функции в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домом", другими нормативными документами в сфере жилищного законодательства.

3. Порядок работы конкурсной комиссии

3.1. Конкурсная комиссия осуществляет свою работу в форме заседаний, которые проходят в месте, в соответствии с датой и временем, определёнными организатором конкурса и указанными в извещении о проведении конкурса.

3.2. Руководство заседаниями конкурсной комиссии осуществляет председатель, а в его отсутствие заместитель конкурсной комиссии.

3.3. На заседаниях конкурсной комиссии вправе присутствовать представители ассоциаций союзов товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, представители ассоциаций собственников помещений, представители общественных объединений потребителей, полномочия которых подтверждаются документально, а также претенденты, участники конкурса или их представители и представители средств массовой информации.

3.4. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа её членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос.

3.5. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в её заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии.

3.6. Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании.
